

# 春启新程 职等你来

## 五洲顾问·千城建筑2025年春季招聘

### ●● 集团直管干部 ●●

01 集团高级管理干部 50万起

副总经理 副总工程师

02 职能中心负责人 30-50万起

人力资源中心总经理

综合管理中心总经理

财务管理中心总经理

客服服务中心总经理

03 产品公司负责人 30-50万起

天目数字科技公司副总经理

工程管理公司副总经理

监理公司副总经理

### ●● 区域公司干部 ●●

注:各省会城市、浙江省内各地级市,区域不限

分公司总经理 30万+营销奖励

区域营销经理 20-30万

### ●● 合伙人招募 ●●

专业产品孵化 零风险共同创业 收益共享

审计合规性咨询、工程法务咨询、化债咨询、城市更新、乡村振兴咨询、工程智库与医院咨询、消防咨询、图审与机电咨询、智慧建筑与低碳建筑咨询、建筑工业化、工业上楼、智能建造、城市安全咨询等专业产品负责人

### ●● 技术序列干部 ●●

01 工程管理公司 20-60万起

首席/资深工程师(总控管理)

首席/资深工程师(材料设备)

首席/资深工程师(报批报建)

首席/资深工程师(机电安装)

首席/资深工程师(投资控制)

首席/资深工程师(设计管理)

首席/资深工程师(招标合约)

02 监理公司 20-60万起

首席/资深工程师(土建)

首席/资深工程师(钢结构)

首席/资深工程师(机电安装)

首席/资深工程师(装饰装修)

首席/资深工程师(幕墙)

首席/资深工程师(市政道桥隧)

首席/资深工程师(景观/地铁)

首席/资深工程师(水利/安全)

03 投资控制顾问公司 20-60万起

首席/资深工程师(土建/安装造价)

04 其他

总工办 博士/博士后 20-40万

项目经理 全咨负责人、名校名企专业 30-50万

总监理工程师 30万起

HR联系方式:胡女士15757133165(微信同)

# 五洲行



五洲订阅号



千城订阅号

2025年第02期

总第193期

星期六

己巳年三月十五

WUZHOU GROUP NEWS

浙企准字第A222号

五洲工程顾问集团有限公司

## 五洲顾问·千城建筑新春第一会

### ——“十个全力以赴”跑出加速度、干出新佳绩——



本报记者 吴怡 张宇嘉

人勤春来早,奋进正当时。2025年2月9-11日,五洲顾问·千城建筑第一季度总经理办公会议顺利召开,集团全体中高层,部分首席、资深工程师参加会议。会议聚焦集团年度十大重点工作,统一思想、统一认识、统一行动,以全体干部“十个全力以赴”跑出新年加速度、干出全年新佳绩。

今年五洲千城“新春第一会”参会人员数量达历次大会之最,全体参会干部均做2025年重点工作汇报,在晒出目标的基础上,更多聚焦“狠抓执行”而亮出硬举措、挂出作战图。集团高管就各单位负责人汇报内容进行了考评打分并提出建设性意见。

开局即决战、起步即冲刺。会上,各部门负责人与分管领导签订年度考核责任书,锚定目标、层层分解、严格落实,力争年底交出“挑大梁、当头雁”的满意答卷。



蒋廷令董事长做大会总结发言。他指出,面对百年未有之大变局,行业下行趋势、二八定律,所有从业企业都面临拐点考验。全体干部能否迎难而上、逆势有为,是五洲千城逆

风而上、突出重围,实现真正领跑的关键。为此,希望大家拉满状态、勤字当头,真真切切以当家人的角色做深做实集团年度重点工作,推动企业爬坡过坎、赢得美好未来。

#### PART 01 ▶ 瘦身强体 腾笼换鸟降低成本运行

他指出,行业寒冬,企业瘦身强体、降本增效势在必行。希望大家强化责任担当,切实做好“一个减法”“三个加法”工作,加大淘汰不合格人员力度,强化重点人员培养,关键岗位人才、优秀毕业生引进,通过“腾笼换鸟”焕发企业新活力,打造名副其实的智力密集型产业。

#### PART 02 ▶ 营销先行 打好组合拳全力保储粮

他表示,营销是企业永远的一号工程,是源头活水。公司上下要强化部门建设、团队建设、组合联动体系建设;强化客户服务中心监督、补位、闭环、统筹作用,突出二次经营;强化市场布局、优化营销策略,落实全产品营销、做好差异化营销,以系列组合拳和四千精神,为企业可持续发展提供源源动力。

#### PART 03 ▶ 四真工程 做实数字指挥中心模式

他指出,同质化模式、同质化服务一定会带来同质化消亡,唯有强化“真能力、真价值、真满意”才能打造企业“真品牌”,实现持续发展。作为头部企业,五洲创新探索“数字指挥中心”模式,变项目负责制模式为“精兵+管理体系+平

台”模式,希望大家进一步强化组织、专业队伍、管理标准、运行制度等建设保障,让数字指挥中心模式颠覆行业传统、实现行业引领,打造五洲差异化服务能力。

#### PART 04 ▶ 数智转型 拥抱AI强化数据咨询

他表示,今年春节DeepSeek成为全球热搜,各行各业都在讨论AI对人类的深刻影响。五洲作为工程行业数智化转型的排头兵,应持续推进数智转型,要以阶段性成果与年度成果相结合的思路,把展厅做亮、把天目做大、把数据库做多、把指挥中心做好,切实提升五洲数智化味,让数智化成为五洲新标签、成为五洲新动能、成为五洲新文化、成为五洲新引领。

#### PART 05 ▶ 育小产品 拓宽咨询赛道展大作为

他指出,小产品咨询既是工程领域潜在的需求,也是行业当下的热点难点,希望大家精耕细作合规性咨询、城市更新与乡村振兴咨询、智慧建筑与低碳建筑咨询、建筑工业化与智能建造咨询等主业务内的细分领域,走在产品培育前列,开辟咨询新蓝海、拓宽咨询新赛道,打造五洲新亮点、制高点。

蒋董强调,2025年是强化作风年、狠抓执行年,真诚希望大家带头转变观念转换角色、强化系统思维提升破局能力、营造正能量干事创业氛围、勇挑重担比学赶超拼抢新高,真正把牢干的方向、聚焦干的重点、激扬干的动力,推动各项工作落到实处、见到实效,积日常小胜为年终大胜,全力夺取一季度开门红和全年红。



# 五洲顾问召开数字指挥中心模式建设座谈会

本报讯 记者 吴怡

为进一步贯彻落实集团“做实数字指挥中心模式”年度重点工作要求，塑造数字化时代的企业核心竞争力，2月23日五洲工程顾问集团召开数字指挥中心模式建设专题座谈会。集团董事长蒋廷令，总经理严国飞，执行总经理董永贤、柴恩海，副总经理连志刚、徐俊才等领导出席，生产后台干部、首席、资深工程师代表及全国各地的项目负责人代表参加座谈会。

会议聚焦“数字指挥中心模式”建设工作统一思想、理清困难、提出方案、形成合力，旨在以“天目数智平台+后台指挥中心+前端精兵作战”模式革新行业监管、提升服务能力、切实创造价值。

工程管理公司总控首席工程师沈强、监理公司副总经理吴峻涛分别就全咨和监理数字指挥中心建设的目标、措施、方案、进度节点进行了系统介绍。与会人员对指挥中心的运营模式、数字化赋能场景及阶段性成果有了全面认知，为后续讨论奠定了基础。

在交流环节，各项目负责人与首席、资深工程师代表结合实践经验，直面数字指挥中心模式建设过程中的痛点难点，从“管理模式、标准建设、资源协同、AI应用”等多维度展开热烈讨论。与会高管就数据互通壁垒突破、跨部门协作机制完善、智能化工具使用等关键问题提出针对性建议。现场交流气氛热烈，碰撞出诸多创新思路。

蒋廷令董事长作总结发言。蒋董充分肯定了本次座谈会的及时有效，并强调了数字指挥中心模式建设的战略意义。他指出，在行业下行，同质化模式、同质化竞争、同质化发展背景下，“数字指挥中心模式”即“大平台支撑精兵作战



模式”是集团提升竞争力，颠覆行业传统，实现品牌化、可持续发展的关键抓手，公司上下务必达成共识、统一思想，坚定执行、全力推进，将创新模式、颠覆模式做深做实。

他表示，工管公司、监理公司相关领导要提升思想站位、强化系统思维，真抓实干做好指挥中心专业队伍建设、运行制度建设、考核体系建设、数字化设备应用、AI人工智能引入，让指挥中心成为项目的主战场与主阵地；首席工程师应切实提升自身能力，制定简单、可行、有效的专业标准，并推

动其自动化、线上化、共享化，形成五洲独有的领先统一打法；各项目负责人应秉持求同存异的态度，充分发挥主观能动性，多反馈问题、多提升解决，做数字指挥中心模式的坚定执行者与支撑者。

他强调，全体与会人员要将会议精神转化为实际行动，主动作为、狠抓执行，以数字革新驱动管理升级，以模式效能赋能高质量发展，让数字指挥中心模式成为五洲的亮点、成为行业的新引领！

# 浙江省首个重离子医学中心建成启用

本报讯 通讯员 陈朝磊

重离子治疗技术作为当今世界最先进的肿瘤治疗手段之一，具有精准靶向、副作用小、疗效显著等优势。重离子光束达光速的70%，可以定向“轰击”肿瘤，为广大癌症患者带来了希望之光。

2025年2月13日，历时3年，耗资12亿！由五洲顾问提供全过程咨询服务的浙江省首个重离子医学中心——浙江省肿瘤医院重离子医学中心正式启用。项目作为全国最大的医疗设备之一，总建筑面积13693平方米，分为地下2层、地上3层，其中包括重离子设备用房及附属工艺用房、医技用房、保障系统等，配置着由中国科学院近代物理研究所自主研发的优化化、最具安全性和先进性的重离子治疗装置系统。该项目锚定世界科技前沿，致力于组建大团队、搭建大平台、冲击大项目，以期催生多项突破性成果，实现基础和临床研究的重大学术突破。

重离子治疗中心建设具有专业性强、复杂度高、重难点多、投资造价高等特点，对项目建设提出了极高标准、高要求。自2020年12月成功中标以来，五洲顾问全咨项目团队协同各参建单位，并凭借集团“全过程工程咨询+医院建设管理”的叠加优势，实现倍增效应，在建设过程中克服了多项前所未有的挑战。项目自启动安装至获批生态环境部调审许可仅15个月，创造了国内离子治疗装置项目最短建设用时纪录。

项目启动之初，面对紧迫的工期压力，五洲顾问迅速集结后台精英力量，全方位覆盖招代理、项目建设管理、工程监理、造价咨询、BIM咨询等全过程、全专业、全链条。项目部团队积极推动重离子设备提前进场，与机电安装和精装修施工同步进行安装调试，确保设备完成调试、检测和注册工作，为后续现场施工和验收赢得了宝贵时间，有效规避了返工与延期风险。



在项目建设关键阶段，项目团队依托集团自研的天目数智平台对危大工程进行主动、及时、有效管控。同时坚持“抓材料、抓预控、抓样板、抓验收”原则，严格把控施工过程的每个环节，定期组织安全专项整治检查，确保施工单位落实整改。在基坑支护阶段，团队提出的方案优化建议，有效缩短项目工期，为重离子医学中心的成功投用持续提速。1000天，只争朝夕！经过3年的不懈努力，项目最终圆满建

成，赢得了建设单位的高度赞誉，为我国重离子医学领域发展贡献了五洲专业力量。

五洲顾问始终坚持“创造价值、满意服务”核心价值观，致力于打造医院建设管理第一品牌，目前已为全国400+医院提供品质服务。未来，五洲顾问将持续深耕医院建设领域，靶向高端咨询服务，努力打造更多省级标杆项目、样板工程，以实力擦亮“建医院，找五洲”的亮丽名片。

# 皇岗口岸重建项目党支部开展首届垂直马拉松主题党日活动

本报讯 通讯员 王艳霞

为提升全员健康意识、增强团队凝聚力、增进各参建单位沟通交流、加强支部共建联建、共促多元发展，2月21日下午，皇岗口岸重建项目党支部举办“勇攀高峰 新质向上”垂直马拉松主题党日活动。深圳市人民政府口岸办公室、深圳市皇岗口岸重建指挥部、深圳市建筑工务署各管理中心代表、深圳市皇岗口岸管理服务中心、五洲工程顾问集团有限公司及名参建单位党员同志及项目同事共145名选手参赛。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心皇岗口岸重建项目主任刘峰作开场讲话，对到场的来宾、运动员表示热烈欢迎，并对工作人员表达诚挚谢意。他表示此次比赛不仅是体能的较量，更是对一线建设者们拼搏向上意志的完美诠释，希望大家能保持强健的体魄和勇攀高峰的精神，全身心投入到皇岗口岸重建项目建设中，共同谱写深港融合发展的新篇章。

本次比赛根据参赛选手年龄设置竞技组和养生组，通过采用净计时方式，竞技组和养生组分别统计总成绩，依据总成绩进行排名，用时最短者为第一名。赛道垂直高度共246米，楼层50层，阶梯1176级。比赛路线中设有四个转换层（10F、20F、30F、41F），其中设有能量补充点与医药箱供参赛者使用。

下午4时，随着发令哨响，皇岗口岸重建项目党支部“勇攀高峰 新质向上”首届垂直马拉松比赛正式开跑。在冲刺过程中，参赛者们用汗水点燃激情，以速度突破自我极限，展现出“勇攀高峰，新质向上”的奋进精神。他们在楼间破风前行，在台阶上奋力攀登，每一步跨越、每一滴汗水，都是对自我的挑战与超越。他们乘势而上，向着终点奋勇迈进，



身影在云端闪烁，洋溢着勃勃生机。

本次垂直马拉松活动是皇岗口岸项目临时党支部“党建+项目”“党建+运动”的生动实践，充分发挥了党组织的号召力、凝聚力以及党员的先锋模范作用，强身健体、形成合力，营造比学赶超、争先上进的氛围，为后续工程建设奠定了坚实基础。

皇岗口岸重建项目作为深圳落实“双区驱动”战略和推动深港科技创新合作区建设的重大工程项目，目前正处于新皇岗口岸综合业务楼和联检大楼建设的冲刺阶段。下一阶段，五洲顾问项目团队将以党建联建为引领，发挥“红色标尺”党建特色品牌优势，应用“党建+”系列实践模式，上下一体、内外联动，全力冲刺皇岗口岸重建项目进度攻坚战，助力深港科技创新合作区建设全面提速贡献五洲力量！

# 喜讯 五洲顾问主编的首项全咨数字化团体标准成功立项

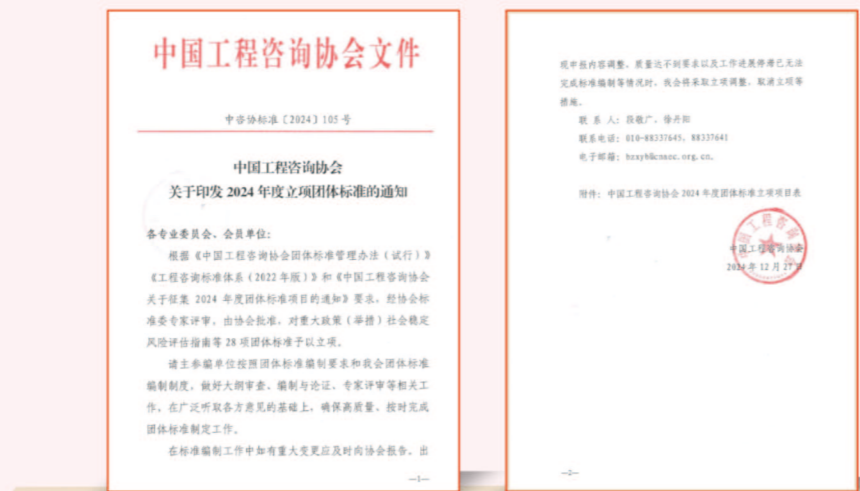
本报讯 通讯员 吴华

时代发展，数字先行！五洲工程顾问集团作为工程咨询行业数字化建设领域排头兵，积极发挥示范引领作用，近期联合中国联合工程集团有限公司和浙江省工程咨询有限公司，以共同主编单位身份，成功立项中国工程咨询协会团体标准-《房屋建筑与市政基础设施建设工程全过程咨询数字化平台建设规范》，助力全过程工程咨询数字化建设与转型升级。

## 标准先行：

《房屋建筑与市政基础设施建设工程全过程咨询数字化平台建设规范》的标准制定，将为我国房屋建筑与市政基础设施建设工程在全过程咨询领域提供明确的数字化平台建设方向与操作规范，为提升房屋建筑与市政基础设施建设工程管理水平和质量安全提供有力支持，同时助推全过程咨询行业在数字化转型、服务水平升级等方面实现突破。

此次团体标准是五洲基于数智全咨、数智监理等自研平台，对过往五年数字化建设经验的提炼升华，将助力企业进一步拓展市政基础设施建设、城市更新项目，为客户提供更优质、高效的数字化整体解决方案，增强企业核心竞争力和行业影响力。接下来，五洲顾问将充分发挥在全过程工程咨询、数字化建设领域的丰富实践经验和专业优势，携手合作单位高质量、高效率完成标准制定，共同推动行业高质量发展。





# 城市绿芯 活力引擎 统合综效指引下的温州科创中心设计

## NO.1 缘起 ORIGIN

项目位于瓯海南部新区核心区，是温州都市圈的科教创新中心，东邻三垟湿地，南眺凤凰山，周边水系遍布，是典型的山水公园城市格局。

上位规划中内湾、金竹绿廊斜向贯穿用地，东南抵达南湖湾，西北衔接城市河道。设计中如何巧借城市绿廊将优越的景观发挥出最大价值成了我们创作的核心关注点。

盘点周边15分钟步行生活圈的公共服务设施现状，我们发现公共文化设施相对短缺，因此设计中以功能织补、开放共享为理念，在科创中心配置公共人文艺术场所，让科创与艺术相互交融，并为市民提供公共文化服务。



等紧密围绕在建筑师周围，项目设计以综合团队协作，各个专业紧密配合与协同；最终实现了项目统合综效的整体目标。

## NO.2 核心立意 CORE IDEA

### >>> 城市绿芯 活力引擎

在城市层面，我们将项目打造为南部新区核心区的城市绿芯；在园区内部，通过立体绿化形成颇具吸引力的向芯公园。城市绿芯通过城市绿廊与周边景观实现串联，作为核心区首开项目对城区起到了介入与连接的作用，重塑城市空间结构与蓝绿网体系，未来项目将成为南部新区的活力引擎。

### >>> 多维共享 立体联通

设置城市绿芯、下沉广场、开放街巷、二层连廊等空间，增强园区的开放性与吸引力，让一、二层裙房的公共文化设施更好的服务城市；通过环形坡道可直达三层的生态共享环，共享环串联各栋单体，环绕具布置管理、会议、培训、健身等公共功能，营造第二层级开放空间服务园区企业；通过以上设计方式塑造了一个“多维共享，立体联通”的场所空间。

### >>> 科创人文 活力多元

在一、二层设置文化馆、展示馆、城市书房、社区美术馆等公共文化设施，既起到了城市功能织补的作用，又丰富了园区业态种类，将科创与人文相叠合，打造有文化、有活力、有温度的人文艺术情感型科创中心，创新复合的业态确保后续可持续运营。

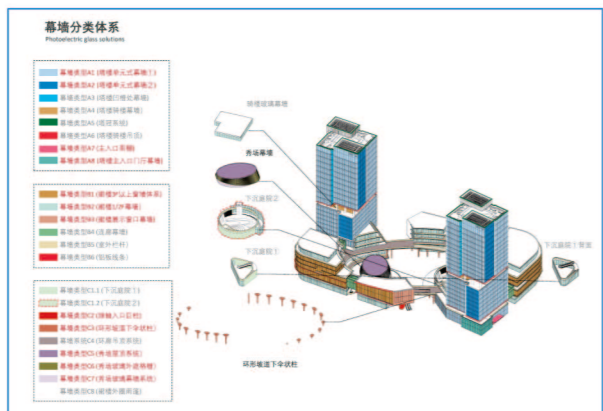
## NO.3 一体化设计体系梳理 SYSTEM COMBING

本项目在“全专业思维、精细化设计”的指引下，采用一体化设计方法；让幕墙顾问、灯光顾问、景观顾问、装饰顾问

等紧密围绕在建筑师周围，项目设计以综合团队协作，各个专业紧密配合与协同；最终实现了项目统合综效的整体目标。

## NO.2 核心立意 CORE IDEA

本项目通过设计流程创新，实现了立面的精细化设计目标。在建筑初步设计完成前，前置考虑幕墙与泛光设计，幕墙各系统按1:30的比例进行详图设计，并将泛光设计一起协同考虑；最后将这些幕墙系统细节设计融入到建筑立面设计中。



## NO.3 一体化设计体系梳理 SYSTEM COMBING

两端入口礼仪广场利用强标识性节点塑造，增强空间识别性与记忆点。斜向的景观绿轴与内湾“金竹绿廊”相呼应，同时运用灵动的曲线铺装肌理引导人流向“绿芯”汇聚，完美契合建筑室外立体动线路径，刻意模糊景观与底层商业边界。自然开辟出一个高度互动的多功能城市空间（一个将生活、工作、文化、商业、休闲和自然生态融为一体的空间）。

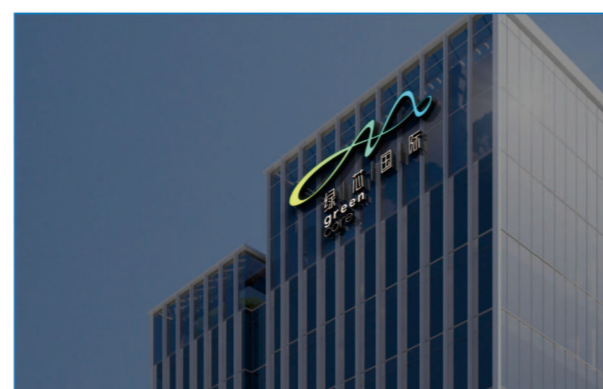
利用多重手法结合不同空间需求，依次打造下沉广场、地面、环廊、分层露台、塔楼及屋顶景观。营造多维、立体、层叠的生态办公休闲体验，精心雕琢城市第五立面，为日常工作社交和各类活动提供了理想的生态化、景观化场所。

项目内打造三处特色景观水景空间，分别运用静水面、音乐喷泉、跌水墙结合雾森三种水景营造方式，同时结合亮化灯光及背景音乐系统，演绎出高品质、高品位精致办公、生活理念于一体的空间场域。



## NO.4 结语 EPILOGUE

标识设计以项目建筑外形为灵感，以山水城市为概念、连接贯通的属性为设计元素，呈循环连接的形态，寓意着项目在南部新区核心区将起到一个非常重要介入与连接的作用。



## NO.4 结语 EPILOGUE

目前项目正在快速建设推进中，主体工程裙房部分已经封顶，设计团队与参建各方紧密配合，力争为瓯海南部新区树立一个标志性工程。

反思整个项目设计的全过程，我们为当初的那些死磕、坚持而感动，也为那些恰到好处的精致表达而兴奋。希望大家的不懈的努力下，最终能够实现“高品质建筑”的设计追求。

历史悠久的台州和合文化是中华文明的重要组成部分，具有深厚的历史渊源和独特的文化内涵，推崇“和衷共济、和合共生”的理念。台州也具有享誉国内外的现代制造业，黄岩模具产业在国内处于领先地位，是现代工业先进生产

# 打破边界——台州黄岩区职教中心

工业化的发展，推动形成了界限分明的学科分类，在教育领域也产生了根深蒂固的影响。然而随着现代经济、社会与科技的进一步发展，学科融合成为了高等教育的重要趋势。学科之间通过“交叉”“融合”“跨界”才能培养出社会高质量发展需要的创新型、复合型、应用型人才。在此背景下职业教育需要打破学科边界，实现跨界融合。

项目位于浙江省台州市黄岩区，建设用地约312亩，总建筑面积约22万平方米，涵盖汽修、计算机、烹饪、设计、旅游、学前、财经、机械、模具、电商等专业。在校生9000人，规划办学规模为180个教学班。主要包括教学、实训、宿舍、食堂&风雨操场、学术融合环、图书馆、报告厅、展览中心、综合行政楼、成教学院、400米田径场等。

## NO.1 设计思考 DESIGN THINKING

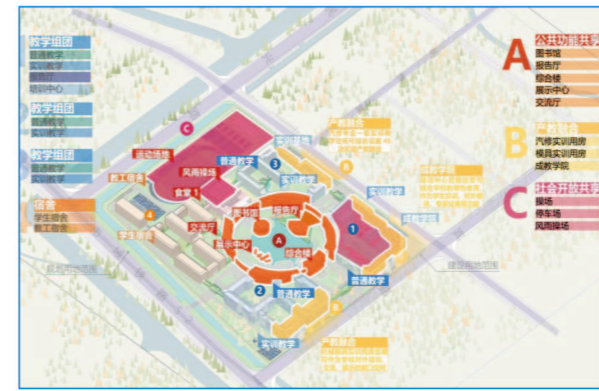
### >>> 打破学科边界：互联互通，学术融合

校园设计需紧扣以上时代发展趋向，学科设置需结合当地特色产业需求，以此打造高符合度的职教校园。在校园中心设置学术融合环，将三个教学组团与宿舍组团串联成一个整体；合班教室、学术交流、会议等功能以立体聚落Box置入学术融合环，打造校园内的跨界交流公共平台；学术融合环设置立体连廊体系与教学组团相连通，使各学科互联互通，用空间创新打破学科边界促进跨学科的共享交融，激发教师和学生之间的交流和创造力。设计中精心组织景观视线通廊，教学组团的外廊视线可穿越学术融合环的开放空间看到中心湖景色，为校园师生提供了优美的景观视野。校园空间设计诱发学生间的交往互动及景观互视，最终形成视觉舒适、学术融合、人文自由、开放多元的未来校园。



### >>> 打破校园边界：开放共享，分合有度

通过“对外社会开放—促进产教融合—校内开放共享—学科交流互动”等四个层级的空间梯度开放，分合有度形成不同层次的开放共享，实现校城、产教、学科、专业的联动与融合。



### >>> 打破文化边界：和合共生，兼容并蓄

历史悠久的台州和合文化是中华文明的重要组成部分，具有深厚的历史渊源和独特的文化内涵，推崇“和衷共济、和合共生”的理念。台州也具有享誉国内外的现代制造业，黄岩模具产业在国内处于领先地位，是现代工业先进生产



力、科技力的代表。设计通过传统地域文化与现代建造技艺的碰撞：将传承地域文脉、向古而新且含蓄内敛的书院气息，契合工业制造内涵的工匠精神及简洁明朗的工业气息，传达柔美灵动、精细极简的科技之感三种风格并置于校园中，让校园风貌变得多元丰富，兼容并蓄！

校园设计打破文化边界突出校园海纳百川的包容性与互鉴互融时代性，将“书院风、工业风、科技感”融入校园设计，将多元的文化融入现代校园，取百家之长和合共生。

## NO.2 规划理念 PLANNING CONCEPT

### >>> 松弛有度的“校”与“园”

校园以“一园一环四组团”为空间规划格局，以大尺度的绿色生态中心湖公园为核心，学术融合环将汽修计算机、设计服务、模具机电三大教学组团及宿舍组团串联环抱，环内自然成“园”，营造自然松弛的中心湖公共生态之“园”；环外各组团形成高效紧凑静谧的教学之“校”；整体形成内松外紧的校园空间规划。校级公共建筑以消隐景观化的姿态点缀穿插于中心湖公园景观之中。与自然相得益彰，营造出生态亲和、理性治学的人文校园。

“四水归明堂”的三个教学组团与宿舍组团以中国传统书院结构为依托，融入现代校园空间特征，传达出中式美学的深远意境。从组团空间到校园中心湖的路径曲直有度、逐级递进，呈现从独立向公共、由理性至感性的渐变，形成富有层次的空间序列。在秩序化的空间中园景互融、露隐相间，自然与人文充分交融，实现校园文化性、传承性、时代性与实用性的有机统一。



故文”。校园主入口设置于交通便捷、城市形象面较好的东侧，同时在南、北设置两个次入口，形成三个昭示性的外向“礼序”空间，校园中心营造园林化中心湖景观空间，形成内向的“乐和”空间。



## NO.3 绿建措施 GREEN BUILDING

设计将绿色低碳、健康舒适和环境可持续理念融入校园全寿命期建设周期中。通过被动优先、主动优化的策略，实现健康舒适、节约资源和保护环境综合平衡。



## NO.4 结语 EPILOGUE

在行业下行的当下，我们能遇到像黄岩职教这样的综合性大项目不失为一种逆境中的幸运，因此设计团队上下都十分珍惜这样一个实现设计梦想的机会。整个设计过程尽管遇到种种困难与挑战，但大家始终能全情投入，以专业的力量与各方积极沟通并达成理想的解决方案，让设计的初心与效果得以最大程度的保留与坚持下来。借此机会想对本项目的建设单位、施工单位、监理单位及各个顾问与第三方评估单位与行政主管部门道一声感谢。项目目前已进入实施阶段，我们深知也才刚刚开始，希望在未来能有一个高品质的作品落地在黄岩！



# 行业变天 抱团才能活得好

Stick Together

本报讯 记者 黄晓东

在第三届“一带一路”国际合作高峰论坛上，习近平主席深刻指出：“只有合作共赢才能办成事、办好事、办大事”，这句话为全国经济指明了方向。尤其在建筑行业市场缩水、成本暴涨的情况下，再搞单打独斗肯定行不通。建筑业正从“盖楼就能赚钱”转向“合作才能活命”的阶段。在这样的“后建筑时代”背景下，我们理应更具前瞻性、创新性、实用性，想办法求生存、再发展。

## “1+N”合作模式 邀您与五洲一起「抱团突围」

### 什么是“1+N”模式？



1是五洲

1 + N

N是任一企业、团队或个人

“1”做什么：输品牌、供资质、传经验，提供天目数字管理平台，用多年沉淀标准体系赋能经营提优势、生产提品质，让小公司、小团队也能做大项目。

“+”指组队模式 包括但不限于：区域合作、单项目合作、股权合作、岗位竞聘、人力资源合作、技术合作……

“N”做什么：将各自属地化团队、人脉等各项资源价值最大化，复制五洲生产标准、服务模式，克隆一批“小五洲”。

模式成立条件：目标一致，理念相通，能力互补，形式不限。

“合则强，孤则弱”，行业未来发展必将遵循“二八定律”——淘汰80%，留下20%，五洲顾问秉持开放姿态，寻求各区域、各领域的“N”要素，合作共赢，一起破局。

# 五洲顾问天目数智平台 接入DeepSeek 赋能工程咨询智能化跃迁



本报讯 记者 吴怡

在数字化转型的浪潮中，五洲工程顾问集团天目数字科技公司以人工智能为引擎，尝试突破传统工程咨询服务边界，自研的天目数智平台与DeepSeek深度融合，推动工程咨询实现“全流程AI穿透”，从“知识管理”到“智慧决策”的范式跃迁。

## 【四大智能场景落地实践】

### 智能项目合规审查官 让风险无处遁形

秒级扫描项目可研报告/合同/申报材料等，动态识别“数据逻辑矛盾”“法规条款遗漏”等不同风险，助力专业报告评审、工程报告自动生成。



### 智能工程知识库顾问 让经验不断焕活

融合工程咨询万级项目管理案例、政策法规、专项成果构建工程咨询服务全生命周期智能知识库，并提供一键问答，助力项目问题解答。



### 智能项目数据分析师 让数据开口说话

自动分析项目数据，支持一键生成项目进度甘特图、项目投资资金曲线等各类图表，助力项目风险把控。



### 智能项目流程导航员 让业务轻松拆解

拆解100+个业务场景操作步骤，对话式引导完成项目各项复杂流程。



## 【三大智能升级价值亮点】

### 效率革命

文档处理时间压缩至原来的1/5，数据报告产出效率提升300%

### 风险防控

关键节点审查覆盖率提升至99%，合规风险发生率下降

### 智能决策

将传统“人工经验+有限数据”的模式升级为“万亿级参数模拟+实时动态优化”的智能决策系统。

五洲顾问天目数智平台xDeepSeek，不仅是技术工具的简单叠加，更是一场关于工程本质的认知革命。未来，五洲天目数字将进一步深化AI应用，重构工程咨询的价值边界，引领工程咨询行业数字化变革。